



АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
седьмого созыва

КОМИТЕТ

ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ, ЗДРАВООХРАНЕНИЮ И СПОРТУ

пл. Ленина, 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 28-69-22, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: social@aosd.ru

от _____ № _____
на № пз7/238 от 11 октября 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту областного закона

«О внесении изменений в статью 22.1 областного закона «О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области»

Комитет по социальной политике, здравоохранению и спорту рассмотрел на своем заседании проект областного закона «О внесении изменений в статью 22.1 областного закона «О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области», внесенный исполняющим обязанности Губернатора Архангельской области Алсуфьевым А.В.

С 1 июля 2019 года за счет средств областного бюджета для многодетных семей, включенных в реестр многодетных семей по состоянию на 1 января 2019 года, установлена денежная выплата в размере 210 тысяч рублей взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (далее – денежная выплата).

Одной из целей предоставления такой выплаты является приобретение квартиры или ее части при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома путем размещения средств денежной выплаты на эскроу-счетах.

Требования о зачислении средств участников долевого строительства на специальные эскроу-счета, открытые в уполномоченных кредитных организациях, введено Федеральным законом от 25 декабря 2018 года № 478-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 июля 2019 года.

Однако указанные условия предоставления денежной выплаты не учитывают интересы многодетных семей, которые заключили договоры участия в долевом строительстве для приобретения квартиры или ее части до 1 июля 2019 года и которые были поданы ими на регистрацию до указанной даты. Это обусловлено тем, что требование по зачислению средств участников долевого строительства на специальные эскроу-счета, открытые

М 11 3
01-02/2019

an

в уполномоченных кредитных организациях, до 1 июля 2019 года в законодательстве Российской Федерации не было предусмотрено.

В связи с этим законопроектом предлагается ввести правовую основу для получения денежной выплаты для таких многодетных семей.

На данный законопроект имеются положительные заключения прокуратуры Архангельской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Комитет по социальной политике, здравоохранению и спорту предлагает депутатам областного Собрания депутатов указанный проект областного закона принять в первом чтении.

Председатель



С.Д. Эммануилов